



MCAP



Portail des propriétaires MonMCAP

Qu'est-ce que MonMCAP?

MonMCAP est un site web sécurisé qui vous permet d'accéder et de gérer votre prêt hypothécaire en ligne, sur n'importe quel appareil, à tout moment. Rendez-vous sur le www.mcap.com/MonMCAP pour accéder à votre compte dès aujourd'hui.

Pourquoi accéder à votre prêt hypothécaire en ligne?

À titre de propriétaire MCAP, vous avez désormais accès à une variété de services et d'informations à portée de main. Branchez-vous à MonMCAP dès aujourd'hui pour gérer votre prêt hypothécaire de manière simple et pratique.



Consultez votre prêt hypothécaire en tout temps



Effectuez des paiements forfaitaires



Examinez vos informations de taxe foncière ou demandez ce service



Consultez et imprimez vos relevés hypothécaires



Modifiez la fréquence de vos paiements

Que faire si j'oublie mon nom d'utilisateur ou mon mot de passe?

Visitez le service de soutien de MonMCAP au www.mcap.com/mymcap/help pour plus d'informations.

Besoin d'aide?

Visitez le service de soutien de MonMCAP au www.mcap.com/mymcap/help pour plus d'informations.

L'inscription est facile!

Visitez MonMCAP au www.mcap.com/MonMCAP pour vous inscrire.



Rendez-vous sur le www.mcap.com/MonMCAP pour accéder à votre compte dès aujourd'hui.

Juin 2023

Société de service MCAP
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) no 10515
Administrateur d'hypothèques (Ontario) no 11692



MCAP



Fonctions libre-service

Rembourser mon prêt hypothécaire	Paiements forfaitaires – uniques et récurrents
Calculer un scénario de remboursement	Calculatrice de scénarios de paiements forfaitaires – uniques et récurrents
Modifier la date de paiement	Modifiez vos paiements pour qu'ils soient prélevés chaque fois à une date différente (changement permanent et non ponctuel)
Modifier la fréquence des paiements	Modifiez la fréquence à laquelle vous effectuez vos paiements (incluant les paiements accélérés et non accélérés)
Aide au paiement	Remplissez une demande d'aide au paiement lorsque vous traversez des difficultés financières
Arrérages de paiements	Effectuez un paiement sur un solde en souffrance - s'affiche uniquement lorsque le compte est en arrérages
Conversion à un taux fixe	Permet aux propriétaires d'un prêt hypothécaire à taux variable admissible, d'un prêt à terme ouvert ou d'un prêt convertible de passer à un taux fixe
Nous joindre	<ul style="list-style-type: none">• Envoyez par courriel les documents associés au prêt hypothécaire• Demandes par courriel concernant des sujets hypothécaires particuliers
Marge de crédit	<ul style="list-style-type: none">• Effectuez des versements supplémentaires – uniques et récurrents• Retirez des fonds - Demandez un retrait• Changez la date de paiement - changez la date à laquelle tous les paiements sont prélevés• Effectuez le paiement des arrérages (le cas échéant)
Personnaliser les préférences de sécurité	<ul style="list-style-type: none">• Mettez à jour le nom d'utilisateur, le mot de passe et l'adresse courriel• Modifiez les questions et réponses de sécurité
Personnaliser les communications électroniques	<ul style="list-style-type: none">• Optez pour les communications électroniques liées à votre cycle de vie hypothécaire• Modifiez le type de livraison des documents (format électronique ou par la poste)

Rendez-vous sur le www.mcap.com/MonMCAP
pour accéder à votre compte dès aujourd'hui.

Juin 2023

Société de service MCAP
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) no 10515
Administrateur d'hypothèques (Ontario) no 11692



MCAP



Présentation du portail



EN FR



Chaz Michaels

Rebienvenue, Chaz

Aujourd'hui, c'est le mar 5 Mai 2023

MCAP offre jusqu'à 50 000 \$ en prix! [PARTICIPEZ](#)

99 Ninety St
Stomewall MN

Numéro hypothécaire: 1234567.8

Date de paiement	ven. 9 juin 2023	Montant du paiement	1 234,56 \$	Solde en souffrance	1 234,56 \$	Renewal Date	ven. juin 6 2023
Fréquence	Bihebdomadaire	Term	6 mois	Rate	5.95%	MLI	Non

Service de Protection Résidentielle: Non

Refinancez votre prêt hypothécaire grâce à des programmes flexibles [EN SAVOIR PLUS](#)

Lorsque vous vous connectez à MonMCAP, vous pouvez voir en un coup d'œil tous les détails essentiels de votre prêt hypothécaire. Voici un aperçu de ce que vous pouvez trouver sur votre portail hypothécaire personnel, section par section.

Page d'accueil

- Date de paiement
- Montant du paiement
- Date de renouvellement
- Montant des arrérages (le cas échéant)
- Adresse de la propriété
- Numéro de compte hypothécaire
- Taux d'intérêt
- Fréquence de paiement
- Terme hypothécaire
- Marqueur de Plan d'entretien pour systèmes résidentiels
- Marqueur d'assurance vie hypothécaire

Détails du prêt hypothécaire - comprend ce qui précède en plus de ce qui suit

- Solde de départ vs solde actuel
- Montant du capital payé
- Montant du paiement forfaitaire restant par rapport aux paiements forfaitaires effectués (année anniversaire du prêt en cours)
- Ventilation des paiements - capital, intérêts, taxes, assurance vie et plan d'entretien (le cas échéant)
- Amortissement restant
- Demande de relevé de compte (gratuit et s'affiche à l'écran des documents une fois produit)

Activité – informations de paiement

- Affichage des paiements passés et à venir
- Annulation des paiements forfaitaires en attente
- Exportation de l'historique des paiements au format Excel ou PDF sans frais
- Offert également pour la marge de crédit

Détails de la taxe foncière

- Affichage de l'historique des paiements de taxes foncières
- Exportation gratuite de l'historique des paiements de taxes foncières au format Excel ou PDF
- Estimation des taxes annuelles
- Affichage du solde des taxes prélevées (le cas échéant)
- Demande de paiement de la taxe foncière
- Soumission des comptes municipaux de taxes foncières

Rendez-vous sur le www.mcap.com/MonMCAP pour accéder à votre compte dès aujourd'hui.

Juin 2023

Société de service MCAP
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) no 10515
Administrateur d'hypothèques (Ontario) no 11692



MCAP



Présentation du portail (suite)



Documents

- Affichage et téléchargement des documents
- Offert également pour les marges de crédit

Amortissement

- Affichage et téléchargement des paiements passés et impact sur le solde du capital (Excel/PDF)
- Affichage du solde de clôture à la date de renouvellement
- Paiements restants jusqu'à la date de renouvellement
- Capital total payé pour le terme hypothécaire
- Total des intérêts payés pour le terme hypothécaire
- Amortissement restant à la date de renouvellement

Formulaires

- Affichage et téléchargement des formulaires
- Offert également pour les marges de crédit

Frais de service

- Affichage de la grille des frais de service
- Offert également pour les marges de crédit

Marge de crédit hypothécaire

- Affichage de la limite de crédit, du crédit disponible et du solde créditeur utilisé
- Taux d'intérêt
- Numéro de compte de marge de crédit
- Fréquence de paiement
- Durée du terme
- Affichage des dates de paiement
- Annulation des paiements en attente

Concours MaMaison

- Concours exclusif réservé aux propriétaires MCAP
- Courez la chance de gagner jusqu'à 50 000 \$ en prix
- Un prix différent à gagner chaque mois
- Interagissez avec nous pour augmenter vos chances de gagner

Rendez-vous sur le www.mcap.com/MonMCAP
pour accéder à votre compte dès aujourd'hui.

Juin 2023

Société de service MCAP
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) no 10515
Administrateur d'hypothèques (Ontario) no 11692