



## Hypothèque de sauvegarde de MCAP

Vous songez à rénover votre résidence? À acheter une deuxième propriété? À financer l'éducation postsecondaire d'un enfant ou à consolider des dettes? Grâce à l'Hypothèque de sauvegarde de MCAP, vous pouvez obtenir l'argent nécessaire pour atteindre les objectifs qui vous tiennent à cœur.



### Qu'est-ce que l'Hypothèque de sauvegarde de MCAP?

Produit novateur, notre Hypothèque de sauvegarde est un prêt hypothécaire de deuxième rang pouvant être ajouté à tout prêt hypothécaire existant admissible de MCAP ou RMG. Ce produit vous permet d'accéder à la valeur nette de votre propriété sans toucher à votre prêt hypothécaire actuel, sans entraîner de frais de remboursement anticipé ni de frais de refinancement.refinance or early payout fees.

### Avantages de l'Hypothèque de sauvegarde de MCAP

- **Accédez à de l'argent aux taux actuellement en vigueur**  
Tirez avantage des taux hypothécaires concurrentiels actuellement en vigueur grâce à une nouvelle Hypothèque de sauvegarde.
- **Préservez votre prêt hypothécaire existant — et son taux**  
En obtenant une Hypothèque de sauvegarde de MCAP, vous gardez intacts votre premier prêt hypothécaire et ses avantages.
- **Évitez les pénalités pour remboursement anticipé**  
Contrairement au refinancement, vous ne résiliez pas votre prêt hypothécaire actuel ; vous n'avez donc pas à payer de frais de remboursement anticipé.
- **La flexibilité**  
L'Hypothèque de sauvegarde peut être ajoutée facilement à votre prêt hypothécaire existant! Vous n'avez pas à vous aligner avec vos dates d'échéance.

**Sauvegardez votre bas taux d'intérêt. Protégez-vous contre les pénalités.**

**Pour en savoir plus à propos de l'Hypothèque de sauvegarde de MCAP, communiquez avec MCAP ou votre courtier hypothécaire.**

**Société de service MCAP**  
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) n° 10515  
Administrateur d'hypothèques (Ontario) n° 11692

**RMG hypothèques est une division de Société financière MCAP**  
Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) n° 10600  
Administrateur d'hypothèques (Ontario) n° 11790